



RICOSTRUZIONE

quando, dove e come?

VENERDÌ 23 AGOSTO 2019, MACERATA
CENTRAL PLUS, Piazza della Libertà
ore 11.00



CONFERENZA STAMPA

INTERVENGONO

FABIO RENZI *Segretario generale Fondazione Symbola*

FRANCO CAPPONI *Curatore del Report*

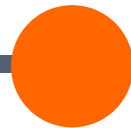
A tre anni dal **SISMA** che ha colpito il Centro Italia, e in particolare le Marche, **Fondazione Symbola** presenta un **report** sullo stato della **RICOSTRUZIONE**, un'analisi critica delle difficoltà e dei ritardi accumulati e le proposte per avviare finalmente la **RINASCITA di comunità e territori**

RICOSTRUZIONE

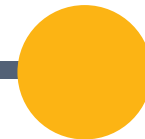
QUANDO, DOVE, COME?
SISMA CENTRO ITALIA - LE MARCHE



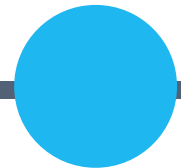
2016



2017



2018



2019

RICOSTRUZIONE

QUANDO, DOVE, COME?

SISMA CENTRO ITALIA - LE MARCHE

STATO
DELL'ARTE

A TRE ANNI DAL SISMA

ANALISI
CRITICA

CRITICITÀ E RITARDI
ACCUMULATI

PROPOSTE E
INTERVENTI NORMATIVI

RINASCITA DELLE
COMUNITÀ E DEI
TERRITORI

2016

2017

2018

2019

RICOSTRUZIONE

QUANDO, DOVE, COME?

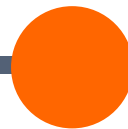
SISMA CENTRO ITALIA - LE MARCHE

STATO
DELL'ARTE

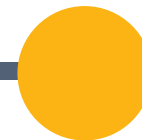
A TRE ANNI DAL SISMA



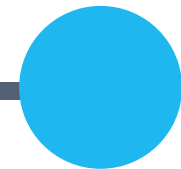
2016



2017



2018



2019

STATO DELL'ARTE

A TRE ANNI DAL SISMA

I NUMERI DELL'EMERGENZA ANCORA IN ATTO

STATO DELL'ARTE

A TRE ANNI DAL SISMA

I NUMERI DELL'EMERGENZA ANCORA IN ATTO

Erogazione C.A.S.	203 Milioni €.
Ospitalità negli alberghi	88 Milioni €.
Costo S.A.E realizzate	238 Milioni €.
Moduli stalle ed accessori per attività agricole	30 Milioni €.
Acquisto invenduto immobiliare nuovo a norma anti sisma	42 Milioni €.
Demolizioni e trattamento macerie	39 Milioni €.
Pronti interventi ed emergenze Enti Locali	126 Milioni €.
Personale USR	9 Milioni €.
Altro (beni culturali, delocalizzazione attività produttive, servizi sociali, trasporti)	40 Milioni €. c.a.

STATO DELL'ARTE

A TRE ANNI DAL SISMA

I NUMERI DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

STATO DELL'ARTE

A TRE ANNI DAL SISMA

I NUMERI DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

- **Edifici danneggiati (danno lieve + danno grave):** **46.000**
- **Edifici con Progetti di ripristino presentati (operatività da due anni):** **6.000 ≈ 13%**
- **Edifici per i quali sono stati autorizzati gli interventi ed il finanziamento:** **2.800 ≈ 6,08%**
- **Pratiche esaminabili all'anno (strutture ed organizzazione attuale):** **1.250 ≈ 2,7%**
- **Progetti privati presentati all'anno (mediamente):** **3.500**
- **Progetti presentati mensilmente (mediamente):** **300**
- **Tempi prevedibili per la sola presentazione di tutti i progetti:** **15 anni (circa)**

STATO DELL'ARTE

A TRE ANNI DAL SISMA

I NUMERI DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

- Edifici danneggiati (danno lieve + danno grave): **46.000**
- Edifici con Progetti di ripristino presentati (operatività da due anni): **6.000 ≈ 13%**
- Edifici per i quali sono stati autorizzati gli interventi ed il finanziamento: **2.800 ≈ 6,08%**
- Pratiche esaminabili all'anno (strutture ed organizzazione attuale): **1.250 ≈ 2,7%**
- Progetti privati presentati all'anno (mediamente): **3.500**
- Progetti presentati mensilmente (mediamente): **300**
- Tempi prevedibili per la sola presentazione di tutti i progetti: **15 anni (circa)**

Tempi previsti per L'AUTORIZZAZIONE DI TUTTI I PROGETTI
con le attuali tempistiche e criticità ?????

STATO DELL'ARTE

A TRE ANNI DAL SISMA

I NUMERI DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

CRISI SISMICA
CENTRO ITALIA

2016

2017

2018

2019

STATO DELL'ARTE

A TRE ANNI DAL SISMA

I NUMERI DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

CON LE ATTUALI CRITICITÀ E
RITARDI ACCUMULATI

PROSPETTIVA DI
RICOSTRUZIONE
30 ÷ 35 ANNI

CRISI SISMICA
CENTRO ITALIA

2016

2017

2018

2019

?

2044 ÷ 2049

STATO DELL'ARTE

A TRE ANNI DAL SISMA

I NUMERI DELLA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

STATO DELL'ARTE

A TRE ANNI DAL SISMA

I NUMERI DELLA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Edifici Pubblici di cui Ordinanza 56/2018	N. 51	per €.	85.000
Servizi Pubblici	N. 86	per €.	150.000
Scuole ed altri edifici pubblici	N. 317	per €.	540.000
Cimiteri, scuole, Palazzi comunali	N. 104	per €.	122.000
Ordinanza n. 23/2017 Progr. straord. Edifici di Culto	N. 69	per €.	14.500
Ordinanza 38/2017 edifici di CULTO I° programma	N. 104	per €.	170.000
Ordinanza 84/2019 edifici di CULTO II° programma	N. 385	per €.	275.000
	=====	=====	
Totali	N. 1.146	per €.	1.356.500,00

STATO DELL'ARTE

A TRE ANNI DAL SISMA

I NUMERI DELLA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Edifici Pubblici di cui Ordinanza 56/2018	N. 51	per €.	85.000
Servizi Pubblici	N. 86	per €.	150.000
Scuole ed altri edifici pubblici	N. 317	per €.	540.000
Cimiteri, scuole, Palazzi comunali	N. 104	per €.	122.000
Ordinanza n. 23/2017 Progr. straord. Edifici di Culto	N. 69	per €.	14.500
Ordinanza 38/2017 edifici di CULTO I° programma	N. 104	per €.	170.000
Ordinanza 84/2019 edifici di CULTO II° programma	N. 385	per €.	275.000
	=====	=====	
Totali	N. 1.146	per €.	1.356.500,00

Progetti sinora approvati n. 223 (19%)

Per un importo lavori pari a circa 122 Milioni di €. (9%)

RICOSTRUZIONE

QUANDO, DOVE, COME?

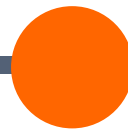
SISMA CENTRO ITALIA - LE MARCHE

ANALISI
CRITICA

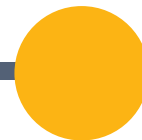
CRITICITÀ E RITARDI
ACCUMULATI



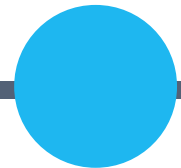
2016



2017



2018



2019

ANALISI CRITICA

CRITICITÀ E RITARDI ACCUMULATI

IL COMPLESSO E INTRICATO IMPIANTO NORMATIVO

ANALISI CRITICA

CRITICITÀ E RITARDI ACCUMULATI

IL COMPLESSO E INTRICATO IMPIANTO NORMATIVO

- **D.L. 189/2016;**
- **D.L. 205/2016 (confluito nel 189);**
- **Legge 232/2017 (legge finanziaria 2017);**
- **D.L. 8/2017;**
- **D.L. 50/2017;**
- **D.L. 91/2017 (Decreto Sud);**
- **D.L. 148/2017 (Collegato Fiscale);**
- **D.D.L. 2960/2017 (Legge Finanziaria 2018);**
- **Capo IV del DECRETO-LEGGE N. 109 DEL 28 SETTEMBRE 2018 ("Decreto Genova")**
Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e 2017, il lavoro e le altre emergenze.
- **Capo III del DECRETO-LEGGE N. 32 DEL 18 APRILE 2019 ("Sblocca cantieri")**
Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, gli interventi infrastrutturali e di ricostruzione a seguito di eventi sismici.

ANALISI CRITICA

CRITICITÀ E RITARDI ACCUMULATI

IL COMPLESSO E INTRICATO IMPIANTO NORMATIVO

- D.L. 189/2016;
- D.L. 205/2016 (confluito nel 189);
- Legge 232/2017 (legge finanziaria 2017);
- D.L. 8/2017;
- D.L. 50/2017;
- D.L. 91/2017 (Decreto Sud);
- D.L. 148/2017 (Collegato Fiscale);
- D.D.L. 2960/2017 (Legge Finanziaria 2018);
- Capo IV del DECRETO-LEGGE N. 109 DEL 28 SETTEMBRE 2018 ("Decreto Genova")
Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e 2017, il lavoro e le altre emergenze.
- Capo III del DECRETO-LEGGE N. 32 DEL 18 APRILE 2019 ("Sblocca cantieri")
Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, gli interventi infrastrutturali e di ricostruzione a seguito di eventi sismici.

Tutto questo coacervo di leggi rende INGESSATO L'APPARATO NORMATIVO, diventa lunghissimo e difficilissimo modificare le norme ed inoltre il territorio ha scarsissima possibilità di incidere sul miglioramento di queste norme

Essendo tutto regolamentato per legge, anche IL COMMISSARIO STRAORDINARIO HA SCARSA CAPACITÀ DI INCIDERE SIGNIFICATIVAMENTE

ANALISI CRITICA

CRITICITÀ E RITARDI ACCUMULATI

SEGNALAZIONI E RICHIESTE ANCORA NON ACCOLTE

ANALISI CRITICA

CRITICITÀ E RITARDI ACCUMULATI

SEGNALAZIONI E RICHIESTE ANCORA NON ACCOLTE

- **ACCELERAZIONE DELLE PROCEDURE DI APPROVAZIONE DEI PROGETTI DI RICOSTRUZIONE PRIVATA** da parte degli **USR** con riconoscimento della responsabilità progettuale ai presentatori (tecnici). Possibilità di introdurre con nuova **LEGGE** la possibilità di un **CONTROLLO A CAMPIONE DEL 10% - 20 %** delle pratiche presentate;
- Determinare il contingente di **NUOVI TECNICI PREVISTI DAL DL. 32/2018 IN AUSILIO AI TECNICI DEGLI USR** e/o alla costituzione dei **NUOVI USR Comunali** (si analizzeranno in seguito le criticità di questa previsione);
- Urgente previsione della **LIQUIDAZIONE ALMENO DEL 50% DELLE SPESE DI PROGETTAZIONE AI PROFESSIONISTI** incaricati che ancora non hanno visto un € per gli incarichi svolti dall'inizio della crisi sismica;
- Istituzione **FONDO PER LO SVILUPPO ECONOMICO E SOCIALE DEI PICCOLI COMUNI**;
- Miglioramento della misura prevista per l'istituzione della **Zona Franca Urbana** (**ampliamento accessibilità e strategia per nuove creazione e sostegno di nuove imprese**);
- Ammissibilità a contributo per ruderi ed edifici collabenti che insistono nei centri storici e negli aggregati edilizi;

ANALISI CRITICA

CRITICITÀ E RITARDI ACCUMULATI

SEGNALAZIONI E RICHIESTE ANCORA NON ACCOLTE

- Equiparazione dei Comuni a rischio sismico 2 con quelli a rischio sismico 1 per quanto riguarda le VERIFICHE DI VULNERABILITÀ DEGLI EDIFICI SCOLASTICI NON DANNEGGIATI E DEGLI EDIFICI PRIVATI;
- Attuazione della misura prevista all'art 41 comma 3 let c) circa la realizzazione di PIANI SPERIMENTALI PER LA DIFESA SISMICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI;
- Attuazione della misura prevista all'art 41 comma 4 che destina una quota delle risorse del Fondo Speciale all'acquisto e manutenzione dei MEZZI OCCORRENTI PER LE OPERAZIONI DI SOCCORSO ALLA POPOLAZIONE CIVILE su richiesta delle amministrazioni interessate;
- Ammissione a contributo per gli immobili danneggiati dal sisma 1997 (resta il problema in quanto manca ancora l'attuazione mediante apposita ordinanza);
- Previsione ulteriori BANDI STRAORDINARI DI SERVIZIO CIVILE per il sisma;

ANALISI CRITICA

CRITICITÀ E RITARDI ACCUMULATI

L'APPELLO DEGLI ORDINI PROFESSIONALI AL COMMISSARIO

ANALISI CRITICA

CRITICITÀ E RITARDI ACCUMULATI

L'APPELLO DEGLI ORDINI PROFESSIONALI AL COMMISSARIO

Criticità che spaziano dalle TEMPISTICHE che continuano ad essere dettate SENZA ALCUNA VALUTAZIONE DELLA SITUAZIONE REALE DEL TERRITORIO, alle DIFFORMITÀ URBANISTICHE E STRUTTURALI superate con il DL 55/2017 su proposta ANCI MARCHE che bloccavano oltre la metà dei progetti, fino alle PRESTAZIONI SPECIALISTICHE NON COMPRESSE NELLE ORDINANZE finora pubblicate e dunque ad oggi fuori contributo (manca ancora la relativa Ordinanza del Commissario).

ANALISI CRITICA

CRITICITÀ E RITARDI ACCUMULATI

L'APPELLO DEGLI ORDINI PROFESSIONALI AL COMMISSARIO

Gli ordini di ingegneri, architetti, geologi e geometri di Macerata, hanno rilevato 6 macroaree prioritarie su cui intervenire per sbloccare ed accelerare la ricostruzione post sisma:

- 1) **SNELLIMENTO DELLA BUROCRAZIA** (controllo a campione delle pratiche presentate con possibilità per la P.A. di verifica a fine lavori);
- 2) Realizzazione di un **VADEMECUM CHIARO PER LA PROGETTAZIONE ED IL FINANZIAMENTO DEGLI INTERVENTI**, non soggetto a continue personalistiche interpretazioni dagli addetti USR;
- 3) **COPERTURA CERTA DEI COSTI DELLA RICOSTRUZIONE** (sinora coperta al 30/40% con il DL. 189 del Governo Renzi (15 Miliardi di€) ed il Contributo dell'Europa (2 Miliardi di € soprattutto per l'emergenza) ed il rischio concreto di lavorare a vuoto se non verranno trovate le risorse che mancano per completare la ricostruzione);
- 4) **SEMPLIFICAZIONE DELLE PROCEDURE RELATIVE ALL'UTILIZZO DEGLI SGRAVI FISCALI** relativi al Sisma bonus per le somme della ricostruzione che andranno in acollo dei committenti per la messa in sicurezza anche degli edifici «B» con danno lieve;
- 5) Revisione della **TASSAZIONE DELL'EDILIZIA** (problema atavico e risolvibile con ingenti risorse pubbliche. Ciò incentiverebbe la messa in sicurezza sismica di gran parte degli edifici a rischio);
- 6) Ruolo delle **PROFESSIONI** a fianco dei committenti;

ANALISI CRITICA

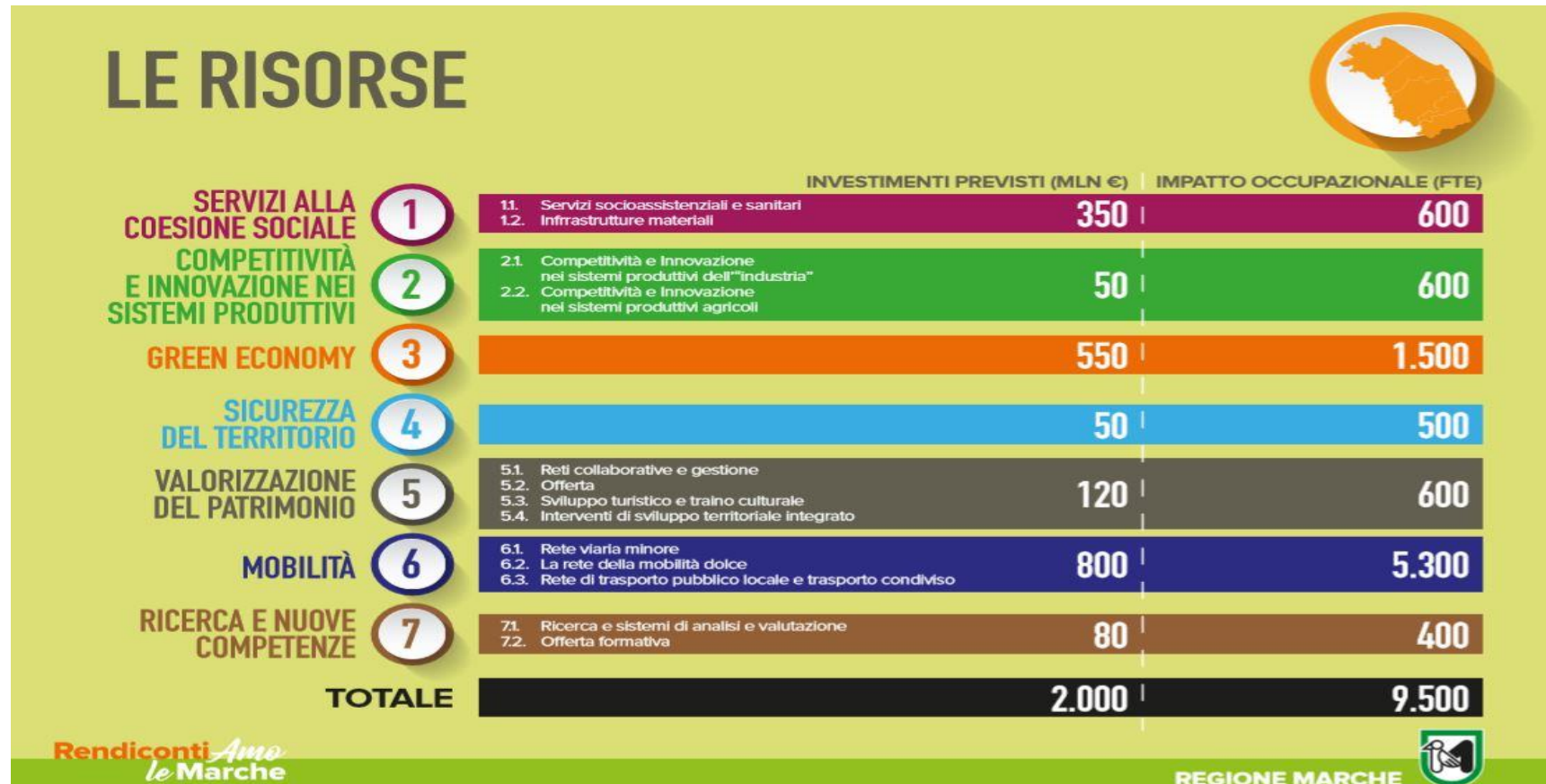
CRITICITÀ E RITARDI ACCUMULATI

CHE FINE HA FATTO IL PATTO PER LA RINASCITA???

ANALISI CRITICA

CRITICITÀ E RITARDI ACCUMULATI

CHE FINE HA FATTO IL PATTO PER LA RINASCITA???



RICOSTRUZIONE

QUANDO, DOVE, COME?

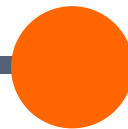
SISMA CENTRO ITALIA - LE MARCHE

PROPOSTE E
INTERVENTI NORMATIVI

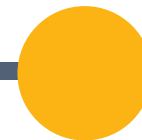
RINASCITA DELLE
COMUNITÀ E DEI
TERRITORI



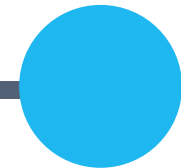
2016



2017



2018



2019

INTERVENTI NORMATIVI

PER LA RINASCITA DELLE COMUNITÀ E DEI TERRITORI

PROPOSTE EMENDATIVE, FINALITA' E DESCRIZIONE

INTERVENTI NORMATIVI

PER LA RINASCITA DELLE COMUNITÀ E DEI TERRITORI

PROPOSTE EMENDATIVE, FINALITA' E DESCRIZIONE

Alcune delle misure di seguito illustrate sono state proposte dalle Regioni in sede di Conferenza Unificata nell'iter di approvazione del D.L. n. 32/2019 e NON ACCOLTE nella disposizione normativa approvata dalle Camere

AMBITI DI INTERVENTO DELLE PROPOSTE

01

PERSONALE

AMBITI DI INTERVENTO DELLE PROPOSTE

01

PERSONALE

02

EDILIZIA PRIVATA E PRODUTTIVA

AMBITI DI INTERVENTO DELLE PROPOSTE

01

PERSONALE

02

EDILIZIA PRIVATA E PRODUTTIVA

03

OPERE PUBBLICHE

AMBITI DI INTERVENTO DELLE PROPOSTE

01

PERSONALE

02

EDILIZIA PRIVATA E PRODUTTIVA

03

OPERE PUBBLICHE

04

PIANO DI SVILUPPO E GOVERNANCE

AMBITI DI INTERVENTO DELLE PROPOSTE

01

PERSONALE

02

EDILIZIA PRIVATA E PRODUTTIVA

03

OPERE PUBBLICHE

04

PIANO DI SVILUPPO E GOVERNANCE

05

**INTERVENTI PER OMOGENEIZZARE, SEMPLIFICARE E
COORDINARE GLI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE**

AMBITI DI INTERVENTO DELLE PROPOSTE

01

PERSONALE

02

EDILIZIA PRIVATA E PRODUTTIVA

03

OPERE PUBBLICHE

04

PIANO DI SVILUPPO E GOVERNANCE

05

INTERVENTI PER OMOGENEIZZARE, SEMPLIFICARE E
COORDINARE GLI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE

06

INIZIATIVE PER FAVORIRE L'ANTICIPO DI LIQUIDITÀ AI
PROFESSIONISTI IMPEGNATI NELLA RICOSTRUZIONE

01

PERSONALE

01

PERSONALE

Assicurare la possibilità di **UTILIZZARE TUTTE LE RISORSE FINANZIARE** stanziata dal Decreto Legge n. 189 del 2016 per l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione e per la struttura del Commissario Straordinario **recuperando anche quelle annualmente non spese** per assegnare il personale necessario agli USR

Assicurare la possibilità di **UTILIZZARE TUTTE LE RISORSE FINANZIARE** stanziata dal Decreto Legge n. 189 del 2016 per l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione e per la struttura del Commissario Straordinario **recuperando anche quelle annualmente non spese** per assegnare il personale necessario agli USR

- Possibilità di impiego di tutte le RISORSE STANZIATE SENZA VINCOLI DI DESTINAZIONE della forma di utilizzo o reclutamento: comandi, distacchi, assunzioni a tempo determinato, somministrazione di lavoro
- Possibilità per gli Uffici Speciali di AVVALERSI DELLE PROPRIE SOCIETÀ in house providing e del relativo personale per gli interventi di ricostruzione
- Possibilità di assunzione di ulteriori 200 unità di personale per creare UFFICI SPECIALI per la RICOSTRUZIONE COMUNALI (USRC)
- Possibilità di AFFIDAMENTO ISTRUTTORIO AI COMUNI, previa intesa con USR, delle pratiche di ricostruzione leggera e di ricostruzione pesante con livello operativo L4

01

PERSONALE

L'assunzione complessiva per tutte e 4 le Regioni e per tutti i Comuni del Cratere di **ULTERIORI n. 200 unità** a tempo determinato sulla base dei criteri fissati dal Commissario con propria ordinanza da sola **NON PUO'** **RENDERE EFFICACE L'OBIETTIVO** di accelerare l'esame dei progetti se non si prevedono **RIMBORSI** per:

- Predisposizione di nuovi uffici
- Gestione dei programmi
- Costi delle utenze

01

PERSONALE

L'assunzione complessiva per tutte e 4 le Regioni e per tutti i Comuni del Cratere di **ULTERIORI n. 200 unità** a tempo determinato sulla base dei criteri fissati dal Commissario con propria ordinanza da sola **NON PUO'** **RENDERE EFFICACE L'OBIETTIVO** di accelerare l'esame dei progetti se non si prevedono **RIMBORSI** per:

- Predisposizione di nuovi uffici
- Gestione dei programmi
- Costi delle utenze

..... ma soprattutto
PREVEDERE

L'assunzione complessiva per tutte e 4 le Regioni e per tutti i Comuni del Cratere di **ULTERIORI n. 200 unità** a tempo determinato sulla base dei criteri fissati dal Commissario con propria ordinanza da sola **NON PUO'** **RENDERE EFFICACE L'OBIETTIVO** di accelerare l'esame dei progetti se non si prevedono **RIMBORSI** per:

- Predisposizione di nuovi uffici
- Gestione dei programmi
- Costi delle utenze

..... ma soprattutto
PREVEDERE

- **DEROGA ASSUNZIONALE E RISORSE PER L'ASSUNZIONE DI DIRIGENTI** ingegneri, architetti e amministrativi già FORMATI PER TALI UFFICI che potrebbero funzionare quindi solo se COMPENSORIALI (Unioni Montane e convenzioni)

02

EDILIZIA PRIVATA E PRODUTTIVA

02

EDILIZIA PRIVATA E PRODUTTIVA

SEMPLIFICARE E ACCELERARE L'ITER PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO per gli interventi di immediata esecuzione di cui all'articolo 8 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189

SEMPLIFICARE E ACCELERARE L'ITER PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO per gli interventi di **immediata esecuzione** di cui all'articolo 8 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189

- Attribuzione del carattere CERTIFICATIVO a tutta la documentazione tecnica amministrativa presentata dal professionista
- Velocizzazione istruttoria USR senza controlli EX ANTE
- Introduzione della figura obbligatoria del COLLAUDATORE TECNICO AMMINISTRATIVO individuato dall'USR, tramite sorteggio tra i professionisti che si iscriveranno nell'elenco dei professionisti con tale ruolo, al quale è deputata la **verifica amministrativa e tecnica** dei lavori nelle distinte fasi di erogazione dei contributi (Sal e saldo finale)

Con il D.L. Crescita è stata estesa L'UTILIZZABILITÀ DELL'AGEVOLAZIONE SISMA BONUS per il miglioramento sismico degli edifici situati anche in zona sismica 2 e 3 (oltre la 1 già prevista) e cioè in tutti i Comuni colpiti dal Sisma Centro Italia 2016 di cui agli allegati 1, 2, 3 del DL 189/2016.

Con apposita norma per accelerare la ricostruzione potrebbe essere utilizzata anche questa modalità per arrivare al ripristino dell'Edilizia privata danneggiata dal sisma magari apportando queste modifiche:

Con il D.L. Crescita è stata estesa L'UTILIZZABILITÀ DELL'AGEVOLAZIONE SISMA BONUS per il miglioramento sismico degli edifici situati anche in zona sismica 2 e 3 (oltre la 1 già prevista) e cioè in tutti i Comuni colpiti dal Sisma Centro Italia 2016 di cui agli allegati 1, 2, 3 del DL 189/2016.

Con apposita norma per accelerare la ricostruzione potrebbe essere utilizzata anche questa modalità per arrivare al ripristino dell'Edilizia privata danneggiata dal sisma magari apportando queste modifiche:

- Aumento dell'importo dei lavori ammissibili a € 200.000 consentirebbe di coprire gran parte degli interventi con danno lieve e buona parte di quelli con danno grave (**prevedibile utilizzo nel 50% degli interventi previsti e cioè circa 20.000 interventi**) con una semplificazione eccezionale e già prevista dalle norme attuali;
- Aumento della percentuale di sgravio acquisibile al 90% o 100% (90% se gli interventi realizzati conseguano una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio a una classe di rischio inferiore, o del 100 % se si ottiene invece il passaggio a due classi di rischio inferiore o per gli interventi di adeguamento sismico);
- Estensione della possibilità di recuperare il contributo fiscale (che oggi può essere anticipato dal fornitore che ha effettuato l'intervento, sotto forma di sconto sul corrispettivo spettante) anche attraverso la cessione alle Banche salvaguardando le imprese private del territorio che non possono fare da soggetto finanziario anticipatore per le evidenti difficoltà economiche dovute alla decennale crisi del settore edilizio;

ACCELERARE l'iter per **individuazione imprese** esecutrici e maggiore **tutela ai lavoratori**

- Obbligo applicazione dei CONTRATTI COLLETTIVI di lavoro nazionali e territoriali il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto e, in particolare per i lavori, di quelli del settore edilizia
- Obbligo, nel caso di lavoratori distaccati, di iscrizione alle casse edili/edilcasse sia dell'impresa distaccata che di quella distaccataria

Possibilità di inserire queste precisazioni NON NELLA LEGGE ma nelle Ordinanze del Commissario Straordinario

CHIARIMENTI sulla documentazione necessaria e idonea al **rilievo del danno**

- EQUIPARAZIONE DEGLI ESITI DI AGIBILITÀ da schede MIBACT agli analoghi esiti indicati dalle schede AEDES
- Specificazione tecnica per la validazione degli esiti da rilievi cosiddetti “grandi luci”

03

OPERE PUBBLICHE

- Previsione di PROCEDURE NEGOZiate di affidamento lavori, senza previa pubblicazione, fino alla soglia di rilievo comunitario, con affidamento dei lavori con il criterio del minor prezzo e dell'esclusione automatica delle offerte anomale
- Previsione di una riserva nell'ambito degli affidamenti lavori FINO AL 50% ALLE IMPRESE DEL CRATERE delle regioni colpite dal Sisma di cui il 70% alle imprese del cratere della regione ove è effettuato l'intervento di ricostruzione
- Ampliamento della platea dei SOGGETTI ATTUATORI (enti pubblici economici, ambiti territoriali ottimali, aziende sanitarie e ospedaliere, enti parco, consorzi idrici, ecc.) e utilizzo del personale assunto per la ricostruzione anche se privo dei requisiti previsti dalle linee guida ANAC
- Possibilità per le centrali uniche di committenza di ASSUMERE PERSONALE e quindi evitare il successivo e prevedibile blocco degli appalti
- Superamento, nell'approvazione di progetti di EDIFICI SCOLASTICI, della vincolistica indiretta di tutela, nel caso in cui il progetto è approvato dalla Conferenza regionale

04

PIANO DI SVILUPPO E GOVERNANCE

04

PIANO DI SVILUPPO E GOVERNANCE

Assicurare una **GOVERNANCE DIRETTA E CONTINUATIVA** delle politiche e degli interventi di ricostruzione con gli **enti istituzionali rappresentativi del territorio**

Assicurare una **GOVERNANCE DIRETTA E CONTINUATIVA** delle politiche e degli interventi di ricostruzione con gli **enti istituzionali rappresentativi del territorio**

- RIPRISTINO DELL'INTESA CON I PRESIDENTI DELLE REGIONI per l'approvazione delle ordinanze del Commissario Straordinario
- COSTITUZIONE TAVOLO ISTITUZIONALE PER LO SVILUPPO DELLE AREE TERREMOTATE con Presidente Consiglio dei Ministri, Commissario Straordinario, Presidenti delle Regioni e rappresentati ANCI e UPI

05

INTERVENTI PER OMOGENEIZZARE, SEMPLIFICARE E COORDINARE GLI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE

- Eliminazione dei CONTROLLI DELLE BANCHE previsti dal testo unico bancario in materia di antiriciclaggio in capo a tutti i proprietari degli edifici il cui contributo è concesso con finanziamento agevolato
- Eliminazione della possibilità di presentare il progetto per singole unità immobiliari
- Estensione della DISCIPLINA RELATIVA ALLE LIEVI DIFFORMITÀ EDILIZIE a tutti gli edifici privati che hanno subito danni a causa del sisma del 2016 quindi anche a quelle che optano per utilizzare come strumento di sostegno il SismaBonus, l'EcoBonus ed altri incentivi volti a sostenere interventi di ristrutturazione edilizia
- Previsione che le SANATORIE EDILIZIE possano essere definite anche nell'ambito della conferenza regionale

INTERVENTI PER OMOGENEIZZARE, SEMPLIFICARE E COORDINARE GLI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE

Con il D.L. Crescita è stata estesa L'UTILIZZABILITÀ DELL'AGEVOLAZIONE SISMA BONUS per il miglioramento sismico degli edifici situati anche in zona sismica 2 e 3 (oltre la 1 già prevista) e cioè in tutti i Comuni colpiti dal Sisma Centro Italia 2016 di cui agli allegati 1, 2, 3 del DL 189/2016.

Con apposita norma per accelerare la ricostruzione potrebbe essere utilizzata anche questa modalità per arrivare al ripristino dell'Edilizia privata danneggiata dal sisma magari apportando queste modifiche:

INTERVENTI PER OMOGENEIZZARE, SEMPLIFICARE E COORDINARE GLI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE

Con il D.L. Crescita è stata estesa L'UTILIZZABILITÀ DELL'AGEVOLAZIONE SISMA BONUS per il miglioramento sismico degli edifici situati anche in zona sismica 2 e 3 (oltre la 1 già prevista) e cioè in tutti i Comuni colpiti dal Sisma Centro Italia 2016 di cui agli allegati 1, 2, 3 del DL 189/2016.

Con apposita norma per accelerare la ricostruzione potrebbe essere utilizzata anche questa modalità per arrivare al ripristino dell'Edilizia privata danneggiata dal sisma magari apportando queste modifiche:

- Aumento dell'importo dei lavori ammissibili a € 200.000 consentirebbe di coprire gran parte degli interventi con danno lieve e buona parte di quelli con danno grave (**prevedibile utilizzo nel 50% degli interventi previsti e cioè circa 20.000 interventi**) con una semplificazione eccezionale e già prevista dalle norme attuali;
- Aumento della percentuale di sgravio acquisibile al 90% o 100% (90% se gli interventi realizzati conseguano una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio a una classe di rischio inferiore, o del 100 % se si ottiene invece il passaggio a due classi di rischio inferiore o per gli interventi di adeguamento sismico);
- Estensione della possibilità di recuperare il contributo fiscale (che oggi può essere anticipato dal fornitore che ha effettuato l'intervento, sotto forma di sconto sul corrispettivo spettante) anche attraverso la cessione alle Banche salvaguardando le imprese private del territorio che non possono fare da soggetto finanziario anticipatore per le evidenti difficoltà economiche dovute alla decennale crisi del settore edilizio;

06

INIZIATIVE PER FAVORIRE L'ANTICIPO DI LIQUIDITÀ AI PROFESSIONISTI IMPEGNATI NELLA RICOSTRUZIONE

06

INIZIATIVE PER FAVORIRE L'ANTICIPO DI LIQUIDITÀ AI PROFESSIONISTI IMPEGNATI NELLA RICOSTRUZIONE

Azioni territoriali per **GARANTIRE LIQUIDITÀ AI PROFESSIONISTI** impegnati nella ricostruzione
(in alternativa agli anticipi previsti dalla Legge e non ancora attivati per difficoltà applicative)

Azioni territoriali per **GARANTIRE LIQUIDITÀ AI PROFESSIONISTI** impegnati nella ricostruzione
(in alternativa agli anticipi previsti dalla Legge e non ancora attivati per difficoltà applicative)

- Estensione della convenzione AdEPP e CDP agli anticipi ai professionisti impegnati nella progettazione degli interventi di ricostruzione privata e pubblica (finanziamenti garantiti dal Fondo PMI) e ACCORDO CON LE BANCHE ATTRAVERSO ABI per costo degli interessi ridotto al di sotto del 2% annuo.
- Estensione e ampliamento dell'operatività del fondo centrale di garanzia per le PMI per le OPERAZIONI DI MICROCREDITO destinate ai professionisti gestito dal SRGM.
 - ✓ Come avvenuto per le micro e piccole imprese marchigiane facilitare l'accesso al sistema creditizio per le operazioni di microcredito, tale operatività potrebbe essere estesa ai professionisti impegnati nella progettazione della ricostruzione.
 - ✓ La giunta regionale potrebbe chiedere l'esenzione dalla intermediazione obbligatoria dei Confidi, come stabilito in precedenza, per le richieste da parte delle piccole imprese di microcredito (potrebbe essere estesa ad operazioni fino a 50 mila euro) e prevedere l'accesso diretto al Fondo di Garanzia del Mediocredito Centrale.

RICOSTRUZIONE

QUANDO, DOVE, COME?
SISMA CENTRO ITALIA - LE MARCHE

CRISI SISMICA
CENTRO ITALIA

2016

2017

2018

2019

RICOSTRUZIONE

QUANDO, DOVE, COME?

SISMA CENTRO ITALIA - LE MARCHE

CON LE ATTUALI CRITICITÀ E
RITARDI ACCUMULATI

PROSPETTIVA DI
RICOSTRUZIONE
30 ÷ 35 ANNI

CRISI SISMICA
CENTRO ITALIA

2016

2017

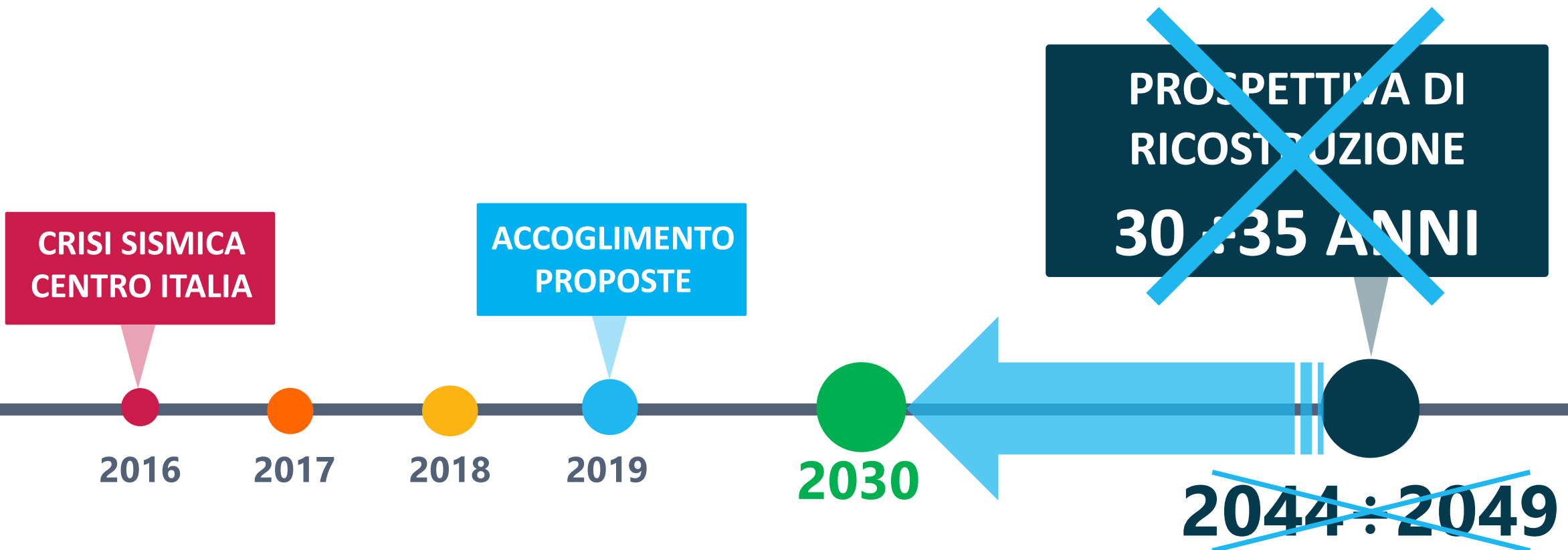
2018

2019

2044 ÷ 2049

RICOSTRUZIONE

QUANDO, DOVE, COME?
SISMA CENTRO ITALIA - LE MARCHE





RICOSTRUZIONE

quando, dove e come?

VENERDÌ 23 AGOSTO 2019, MACERATA
CENTRAL PLUS, Piazza della Libertà
ore 11.00



CONFERENZA STAMPA

INTERVENGONO

FABIO RENZI *Segretario generale Fondazione Symbola*

FRANCO CAPPONI *Curatore del Report*

A tre anni dal **SISMA** che ha colpito il Centro Italia, e in particolare le Marche, **Fondazione Symbola** presenta un **report** sullo stato della **RICOSTRUZIONE**, un'analisi critica delle difficoltà e dei ritardi accumulati e le proposte per avviare finalmente la **RINASCITA di comunità e territori**